



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA STARI JANKOVCI

Općinsko vijeće

KLASA: 024-04/24-01/28

URBROJ: 2196-23-01-24-02

Stari Jankovci, 25. listopad 2024.

ZAPISNIK

Sa 28. sjednice Općinskog vijeća Općine Stari Jankovci održane dana 25. listopad 2024., s početkom u 18:00 h u Starim Jankovcima.

PRISUTNI: predsjednik Općinskog vijeća Boris Dragičević, Franjo Lučić, Danijel Mamić, Nebojša Svilokos, Krešimir Dikonić, Nebojša Ninić, Silvija Žižanović, Marko Crnjak, te općinski načelnik Dragan Sudarević

ODSUTNI: Goran Čutuk, Denis Travančić, Mijo Šajtoš, Tihomir Ćupić, Igor Podolski - opravdano

ZAPISNIČAR: Dubravka Vrselja

DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 27. sjednice Općinskog vijeća
2. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Stari Jankovci
3. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup zemljišta u svrhu izgradnje fotonaponske elektrane
4. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti VVK na pripajanje Gunja, d.o.o. Gunja, Komunalac, d.o.o. Županja i Drenovački vodovod, Drenovci
5. Razno

Predsjednik Općinskog vijeća, gosp. Boris Dragičević je pozdravio prisutne i pročitao Dnevni red.

Točka 1) Usvajanje Zapisnika sa 27. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik Vijeća, gosp. Boris Dragičević otvorio je raspravu.

Kako se nitko se nije javio za raspravu Zapisnik je dao na glasovanje, a nakon glasovanja - Zapisnik prihvaćen – jednoglasno ZA.

Točka 2) Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Stari Jankovci

Predsjednik Vijeća gosp. B. Dragičević pročitao je prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede na Odluku o izbori najpovoljnije ponude za zakup koja je i proslijeđena svim vijećnicima, a koju je potrebno usvojiti i potom se prosljeđuje u daljnu proceduru na Županijsko odvjetništvo.

Po našem prijedlogu Odluke koji je proslijeđen u Ministarstvo poljoprivrede jedino nije prihvaćen PTC -27 koji se odnosi na k.č.br. 1318, k.o. Srijemske Laze na koju se javio, nakon

što su drugi poslali Izjave o odustajanju - PIK Vinkovci – ali im ponuda nije ocijenjena kao valjana.

U preostalom dijelu prijedlog Odluke je Ministarstvo prihvatilo.

Po istom nije bilo rasprave – stoga je otvoreno glasovanje.

Rezultat glasovanja – jednoglasno ZA.

Točka 3) Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup zemljišta u svrhu izgradnje fotonaponske elektrane

Budući nam se na raspisani Javni natječaj nije nitko javio, moramo pristupiti smanjenju cijene zakupa – fiksnog dijela.

Predsjednik Vijeća je riječ prepustio općinskom načelniku koje je donio nekoliko sličnih natječaja općina i gradova.

Daljnjom analizom – prijedlog je načelnika da se za fiksni dio stavi max.0,1 euro.

Nadalje načelnik napominje da nije moguće na cijelo područje postaviti elektranu nego samo na dio jer se natom zemljištu nalaze iskopi gline koje je napravila tvornica Dilj za proizvodnju opeke kroz dugi niz godina, ali se zakup traži za cjelokupno zemljište.

Nadalje, iz natječaja izvaditi k.č.br. 1616/13 pov.81m² jer je isto potrebno za postavljanje trafostanice, te za raspisivanje preostaje k.č.br.1616/8 pov. 74729m² - što znači da je mjesečni zakup 7.472,90 eura, odnosno godišnje 89.674,80 eura.

Za raspravu se nitko nije javio te se pristupilo glasovanju.

Rezultat – jednoglasno ZA.

Točka 4) Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti VVK na pripajanje Gunja, d.o.o. Gunja, Komunalac, d.o.o. Županja i Drenovački vodovod, Drenovci

Prijedlog Odluke uz obrazloženje je proslijeđeno vijećnicima zajedno sa materijalima i predsjednik Vijeća je pojasnio da, budući smo suvlasnici Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije, d.d. potrebno je donijeti istu Odluku.

Općinski načelnik nadalje pojašnjava i da je na Skupštini donesena odluka o prodaji VVK izgradnja, d.o.o. jer se kao sestrinsko trgovačko društvo VVK – a ne mogu javljati na različite natječeaje i stoga im je jako teško ostvariti prihod, a sredstva dobivena prodajom uložiti će se u VVK.

Otvorena je rasprava po istom – no nitko se za raspravu nije javio.

Rezultat glasovanja po prijedlogu Odluke - jednoglasno ZA.

Točka 5) Razno

Direktorica Eko Jankovci poslala je zahtjev da joj se u Cjenik usluga dodaju i slijedeće usluge za koje postoji potreba, a nema u cjeniku –

Ekshumacija urne iz grobnice	kom	72,00	18,00	90,00
Ekshumacija urne iz grobnice s ulazom	kom	96,00	24,00	120,00
Ekshumacija urne iz zemljanog groba	kom	104,00	26,00	130,00

Nije bilo rasprave – pa je stoga prijedlog prihvaćen – jednoglasno ZA.

Potom je predsjednik Vijeća riječ prepustio općinskom načelniku koji je prvo izvijestio vijećnike da je izgradnja sportsko -rekreacijskog centra Gatina završila i da je po istom dobivena uporabna dozvola.

Izgradnja svlačionica u Oroliku za sada je sukladna ugovorenom, za početak izgradnje biciklističke staze čekaju se još suglasnosti Hrvatskih cesta.

Raspisani su natječaji za nabavu kanti za staklo u suradnji s Fondom za zaštitu okoliša, kao i nabava 800 sadnica za sadnju uz biciklističku stazu.

VII izmjene Prostornog plana su u tijeku, a kandidiramo i nabavu čamca/katamarana kroz projekt sa općinama Tompojevci i Tovarnik – općine koje imaju mađarsku nacionalnu manjinu.

U Srijemskim Lazama se rješava problem grijanja i završava obnova Spomen doma.

Boćalište u Slakovcima, INA radi seizmičko ispitivanje, trebala bi započeti izgradnja Pretovarne stanice za otpad u Novim Jankovcima jer je dobivena građevinska dozvola za izgradnju, ali se Centar za gospodarenje otpadom u Antunovcu ipak još ne gradi.

Kandidirali smo mljevenje kamena jer ima puno na deponijama.

Projekt skloništa za pse je u završnoj fazi i poslan će biti na građevinsku dozvolu.

Načelnik još pojašnjava da je potreba kupiti napuštenu Veterinarsku stanicu u Starim Jankovcima u ulici Dr. F. Tuđmana zbog blizine uređenog dječjeg igrališta, vodocrpilišne stanice i za postavljanje eventualne pozornice da se ima za tradicionalne manifestacije i za sve druge potrebe.

Nadalje, načelnik predlaže dodavanje nove mjere u Socijalni program – potpora koju mogu ostvariti fizičke osobe vlasnici ili suvlasnici (uz suglasnost svih suvlasnika) obiteljskih kuća nakon završetka provedbe postavljanja fotonaponskih elektrana i baterijskih sustava sufinancirati vlastito sudjelovanje korisnika sa 100,00 eura po jednom (1) KW instalirane snage, ukoliko je isto financirano iz drugih izvora financiranja.

Ukoliko se isto financira samo sa vlastitim financijskim sredstvima, Općina će nakon završetka provedbe sufinancirati po jednom (1) KW instalirane snage sa 150,00 eura, a ne više od 1.500,00 eura.

Općina će nakon nabavke baterijskih sustava za akumuliranje električne energije iz fotonaponskih elektrana, sufinancirati nabavku sa 50% od cijene, po priloženom računu, a ne više od 1.000,00 eura po obiteljskoj kući.

Mjera je popularna, i druge ju općine provode i može pomoći građanima.

Za raspravu se nitko nije javio, te je prijedlog dan na glasovanje.

Rezultat – jednoglasno ZA.

Kako više nije bilo pitanja niti primjedbi, sjednica je završena u 19:00 sati.

Zapisničar
Dubravka Vrselja, mag.admin.publ.



Predsjednik Općinskog vijeća
Boris Dragičević, univ.bacc.ing.agr.